

**СООБЩЕНИЕ**  
**О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**  
**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ЩЕРБАКОВА ДОМ 20,**  
**В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**  
**по вопросу изменения способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома со**  
**счета регионального оператора на специальный счет МКД**

**Уважаемые собственники!**

**С «25» апреля 2016 года по «25» мая 2016 года** состоится внеочередное общее собрание собственников помещений в Вашем многоквартирном доме, в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса Российской Федерации, в форме очно-заочного голосования. Общее собрание проводится по инициативе **ТСН «ТСЖ «Щербакова 20» в лице Председателя Иванова И.И.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного **дома №20 по ул.Щербакова, г.Екатеринбург**
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.
4. Перевод всех средств, оплаченных собственниками помещений за капитальный ремонт с текущего спецсчета № 40702810816540013984, открытого 23.10.2014 г. для ООО «УК «Рубикон» в ОАО «Сбербанк России на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта с зачетом переведенных средств в счет уплаты взносов на капитальный ремонт.
5. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
6. О выборе владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).
7. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
8. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
9. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также с новым владельцем специального счета.

**Собственники помещений в МКД могут также принять участие в во внеочередном общем собрании посредством заполнения и передачи бюллетеней**

**Начало приема бюллетеней с «25» апреля 2016 г., с 19-00 часов до 21-00 часов.**

**Дата окончания сбора бюллетеней «25» мая 2016 г. 20-00 часов.**

**Дата подсчета голосов по результатам проведения внеочередного собрания собственников помещений в форме очно- заочного голосования «26» мая 2016 г. С 9-00 до 21-00 часов.**

Получить бланк бюллетеня для голосования (решения собственника помещения), передать заполненный бюллетень, а также получить дополнительную информацию о порядке заполнения бюллетеня и по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания, Вы можете:

1. Екатеринбург, ул. Щербакова 20, диспетчерская 3-го подъезда

2. Интернет-сайт [www.sfl.ru](http://www.sfl.ru)

**Напоминаем Вам:**

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (часть 5 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Инициатор собрания \_\_\_\_\_ / Иванов И.И. /

«15» апреля 2016г.