



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ  
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ  
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Народной Воли ул., д. 69, Екатеринбург, 620026  
Тел.: (343) 287-54-54, факс (343) 204-92-96  
<http://www.fkr66.ru>; e-mail: [fk66@mail.ru](mailto:fk66@mail.ru)  
ОГРН 1146600000645  
ИНН 6671994672 КПП 668501001

14.11.2017 № 02-02/9546-12

На № б/н от 20.11.2017

Председателю правления  
ТСН «ТСЖ «Щербакова 20»  
Ю.М. Бобыреву

ул. Щербакова, д. 20, кв. 354,  
г. Екатеринбург, 620023

О рассмотрении протокола

Уважаемый Юрий Михайлович!

По результатам рассмотрения Региональным Фондом капитального ремонта МКД протокола от 15.11.2017 № 03 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д. 20, (вход. № 02-03/3901-17 от 20.11.2017), сообщая следующее.

Представленный Вами протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме соответствует положениям Жилищного кодекса Российской Федерации, поэтому он принят Фондом в работу.

В соответствии с ч. 5 ст. 173 Жилищного кодекса Российской Федерации решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через один год после направления региональному оператору этого решения, соответственно, решение собственников помещений в данном многоквартирном доме вступает в силу **21 ноября 2018 года**, с этой даты фонд капитального ремонта данного многоквартирного дома будет формироваться на специальном счете.

В связи с чем, прошу предоставить в срок до 21.11.2018 в адрес Регионального Фонда капитального ремонта МКД копию справки об открытии специального счета в банке владельцем специального счета ТСН «ТСЖ «Щербакова 20».

Также обращаю Ваше внимание на то, в соответствии с ч. 1 ст. 172 ЖК РФ владелец специального счета в течение пяти рабочих дней с момента открытия специального счета обязан представить в орган государственного жилищного надзора уведомление о выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта.

Поэтому после вступления решения общего собрания собственников помещений в МКД в силу, представления копии справки об открытии специального счета для МКД, расположенного по адресу: г. Екатеринбург,

ул. Щербакова, д. 20, внесения указанного счета в реестр специальных счетов, ведение которого осуществляет Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области на официальном сайте в сети Интернет (<http://nadzor.midural.ru/>), а также размещении сведений об управлении ТСН «ТСЖ «Щербакова 20» на официальном сайте в сети Интернет - [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru), а после 01.01.2018 – на [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru), на специальный счет в течение 5 дней будут перечислены денежные средства.

Начальник юридического отдела

*М.В. Воробьева*

Ю.В. Воробьева