

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ (РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ)
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ, УЛ. ЩЕРБАКОВА ДОМ 20,
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

по вопросу выбора способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете

Собственник (представитель) _____
(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)

_____ Сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в многоквартирном доме:

_____ (реквизиты правоустанавливающего документа)
Площадь помещения: _____ квадратных метров. Доля собственника в помещении: _____

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя, секретаря и состава счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №20 по ул.Щербакова, г.Екатеринбург
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома путем прекращения формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома.
4. Перевод всех средств, оплаченных собственниками помещений за капитальный ремонт с текущего спецсчета № 40702810816540013984, открытого 23.10.2014 г. для ООО «УК «Рубикон» в ОАО «Сбербанк России на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта с зачетом переведенных средств в счет уплаты взносов на капитальный ремонт.
5. Утверждение размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома.
6. О выборе владельца специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете).
7. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.
8. О выборе лица, уполномоченного на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием системы, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет, об определении порядка представления платежных документов и о размере расходов, связанных с представлением платежных документов, об определении условий оплаты этих услуг.
9. Определение лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношении с Региональным Фондом капитального ремонта МКД в связи с изменением способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также с новым владельцем специального счета.

По вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, собственником помещения приняты следующие решения:

По вопросу №1 повестки дня: Избрать из числа присутствующих собственников помещений: председателя собрания Иванова И.И. (кв.354), секретаря собрания Шонова Е.В. (кв.324), счетную комиссию для подведения итогов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в составе следующих собственников помещений:

- 1.Зворыгин Д.В. (кв.384)
- 2.Вендереев В.Е. (кв. 188)

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| | | |

По вопросу №2 повестки дня: Утвердить место хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д. № 20, кв.354

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| | | |

По вопросу №3 повестки дня: Выбрать способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д.20 путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| | | |

По вопросу № 4 повестки дня: Перевести все средства, оплаченные собственниками помещений за капитальный ремонт с текущего спецсчета № 40702810816540013984, открытого 23.10.2014 г. для ООО «УК «Рубикон» в ОАО «Сбербанк России на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта с зачетом переведенных средств в счет уплаты взносов на капитальный ремонт.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| | | |

По вопросу № 5 повестки дня: Утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт многоквартирного дома в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленному постановлением Правительства Свердловской области на соответствующий период.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| | | |

По вопросу № 6 повестки дня: Выбрать **ТСН «ТСЖ «Щербакова 20», ОГРН 1156658032673, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д. 20, кв. 354** владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома (лицом, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете)

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| | | |

По вопросу № 7 повестки дня: Открыть специальный счет для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома в **Публичном акционерном обществе «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк)**

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| | | |

По вопросу № 8 повестки дня: Уполномочить **ТСН «ТСЖ «Щербакова 20», ОГРН 1156658032673, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д. 20, кв. 354** на оказание услуг по представлению платежных документов, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства, на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет.

Определить следующий порядок представления платежных документов – Ежемесячно, до 1-го числа месяца, следующего за текущим;

Определить следующий размер расходов, связанных с представлением платежных документов – за счет средств по статье Содержание жилья;

Определить следующие условия оплаты услуг по представлению платежных документов – перечисление на спецсчет согласно тарифам платежного оператора;

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| | | |

По вопросу № 9 повестки дня

Уполномочить **ТСН «ТСЖ «Щербакова 20», ОГРН 1156658032673, г. Екатеринбург, ул. Щербакова, д. 20, кв. 354** на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с владельцем специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома, а также в отношениях с лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взноса на капитальный ремонт.

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----|--------|-------------|
| | | |

Собственник помещения (представитель) _____
(подпись)