

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО
СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ «ТСЖ «ЩЕРБАКОВА 20»
В ФОРМЕ ОЧНО- ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Уважаемые члены ТСН «ТСЖ «Щербакова 20»!

Приглашаем вас принять участие в годовом общем собрании членов ТСН «ТСЖ «Щербакова 20», которое будет проводиться в форме очно-заочного голосования **с 16 мая 2017 года до 16 июня 2017 года** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Щербакова, во дворе дома № 20, напротив 1-го подъезда.

Решение о проведении общего собрания принято Председателем Правления ТСН «ТСЖ «Щербакова 20» Бобыревым Ю.М.

Время голосования в очной форме: **16 мая 2017 года с 19-00 до 21-00;**

Регистрация членов ТСН на общем собрании будет осуществляться: **мая с 20.00** при предъявлении документа, удостоверяющего личность, либо доверенности (при голосовании через представителя), документа, подтверждающего право собственности.

Окончание голосования в заочной форме: **16 июня 2017 г. в 22-00;**

Подсчет голосов будет производиться: **17 июня 2017 г. с 09-00 до 23-00.**

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Рассмотрение отчета о проделанной работе правления ТСН «ТСЖ «Щербакова 20».
4. Утверждение состава правления ТСН «ТСЖ «Щербакова 20».
5. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «ТСЖ «Щербакова 20» на 2017 г.
6. Утверждение штатного расписания ТСН «ТСЖ «Щербакова 20» на 2017 г.
7. Утверждение тарифа на обслуживание газовых котельных – 1,65 руб./кв.м.
8. Утверждение тарифов на сдачу общедомовой недвижимости в аренду.
9. Утверждение ежемесячной минимальной суммы платежей провайдеров 1650 руб.
10. Принятие решения об изменении места хранения протоколов и решений собственников.
11. Принятие решения о взимании оплаты за рекламу, расположенную на фасаде МКД.
12. Утверждение суммы целевого взноса на дооснащение и модернизацию системы видеонаблюдения в МКД. Общая стоимость работ и оборудования 350 000, общий размер разового взноса с 1 м² - 13,45 рублей.(внесение денежных средств в течение полугода).
13. Утверждение суммы целевого взноса на благоустройство территории: беседка. Общая стоимость беседки с установкой 151 000 (Сто пятьдесят одна тысяча) рублей, общий размер разового взноса с 1 м² - 5,80 рубля. (внесение денежных средств в течение трех месяцев).

Ознакомиться с материалами, которые будут представлены на данном собрании можно с 06 мая 2017 г. следующим образом:

-по адресу: ул. Щербакова, д.20, консьержная 3-го подъезда с 9-00 до 20-00.

-на информационных досках в каждом подъезде дома по адресу : ул. Щербакова,20.

-на интернет- сайте ТСН «ТСЖ «Щербакова 20»-www.sfl.ru.

-написав запрос о предоставлении материалов на электронную почту ТСН «ТСЖ «Щербакова 20»-20sherbakova@gmail.com.

- в группе ВКонтакте: <https://vk.com/sherbakova20>.

Инициатор собрания _____ «__» _____ 20__ г.

